

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland
.....
NORTH-WEST REGIONAL ASSEMBLY
.....
REGIONAL EXECUTIVE ASSEMBLY
.....
PEACE-JUSTICE-UNITY-HARD WORK- SOLIDARITY
.....



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie
.....
ASSEMBLEE REGIONALE DU NORD-ouest
.....
CONSEIL EXECUTIF REGIONAL
.....
PAIX-JUSTICE-UNITE-TRAVAIL-SOLIDARITE
.....

TENDER NOTICE

N° 025 **OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**
/ONIT/NWRA/NWRAITB/2024 OF 26 AVR 2024
FOR THE REHABILITATION AND EXTENSION OF SOME FONS' PALACES
IN THE NORTH WEST REGION DIVIDED INTO FOUR LOTS
BY EMERGENCY PROCEDURE (RE-LAUNCH)

Financing: Public Investment Budget - 2024

1. **Subject of the Invitation to Tender:**

Within the framework of 2024 Public Investment Budget and that of subsequent years, the President of the North West Regional Assembly, Contracting Authority, hereby launches an Open National Invitation to Tender for the rehabilitation and extension of some Fons' palaces in the North West Region Divided into Seven Lots by Emergency Procedure re-launch.

Nature of work:

Work to be done consists of

- 1- GENERALITIES
- 2- PREPARATORY WORKS-IMPLANTATION
- 3- FOUNDATION
- 4- ELEVATION WORKS
- 5- ROOF TRUSS AND THE COVERING
- 6- JOINERY AND METAL WORKS
- 7- PLUMBING-SANITARY
- 8- ELECTRICAL INSTALLATION
- 9- RENDERING (PLASTERING) AND COATING
- 10- PAINTING
- 11- OUTSIDE AMENITIES AND LAYOUT PLANNING
- 12- FLOOR AND WALL FINISHES
- 13- PROTECTION OF THE ENVIRONMENT

2. **Execution deadline**

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this Invitation to tender is **Four (04) Months per Lot**.

3. **Lot**

The works are in Seven (07) lots as follows:

S/No.	DIVISION	VILLAGE	PROJECT
03	BOYO	Laikom	Rehabilitation of Laikom Palace
05	MEZAM	Bambui	Rehabilitation of Bambui Palace
06	MOMO	Guzang	Rehabilitation of Guzang Palace
07	NGOKETUNJIA	Bamessing	Rehabilitation of Bamessing Palace

4. **Estimated cost**

The estimated cost after preliminary studies is **One Hundred and Fourteen Million Two Hundred and Eighty Five Thousand Seven Hundred and Twelve (114,285,712) CFAF** ATI for 2024 distributed as follows:

LOT	DIVISION	VILLAGE	PROJECT	AMOUNT
03	BOYO	Laikom	Rehabilitation of Laikom Palace	28,571,428
05	MEZAM	Bambui	Rehabilitation of Bambui Palace	28,571,428
06	MOMO	Guzang	Rehabilitation of Guzang Palace	28,571,428
07	NGOKETUNJIA	Bamessing	Rehabilitation of Bamessing Palace	28,571,428
TOTAL AMOUNT				114,285,712

5. Participation and origin

Participation to this Invitation to Tender is opened to under the same conditions to all Cameroonian companies and business persons that have proven experience in the field of building construction and provided they are in compliance with the Cameroonian laws.

6. Financing

Works which form the subject of this Invitation to tender shall be financed by the 2024 Public Investment Budget assigned to the North West Regional Assembly.

7. Bid bond

The bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate financial establishment approved by the Ministry in charge of Finance and whose list is found in document N°. 12 of the Tender File, of an amount, (See table below) valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

LOT	DIVISION	VILLAGE	PROJECT	AMOUNT
03	BOYO	Laikom	Rehabilitation of Laikom Palace	572,000
05	MEZAM	Bambui	Rehabilitation of Bambui Palace	572,000
06	MOMO	Guzang	Rehabilitation of Guzang Palace	572,000
07	NGOKETUNJIA	Bamessing	Rehabilitation of Bamessing Palace	572,000

8. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the Services of the Director of General Affairs Annex Building of Block "A", North West Regional Assembly (Tel N° 2 33 36 00 92), as soon as this notice is published.

10. Acquisition of Tender File:

The file may be obtained from the Services of the Director of General Affairs (Tel N°2 33 36 00 92), as soon as this notice is published against payment of the sum of **One Hundred and Tree Thousand Five Hundred (103,500) CFA** for each lot, into the North West Regional Assembly Treasury (Block B), representing the cost of purchasing the Tender File.

11. Submission of bids:

Each offer drafted in English or French in Seven (7) copies including One (1) original and Six (6) copies marked as such, should reach the services of the Contracting Authority (Tel N° 2 33 36 00 92), not later than **7 MAY 2024 at 10:00am noon** local time and should carry the inscription:

<< OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° **26** /ONIT/NWRA/NWRAITB/2024 OF **2024** FOR THE REHABILITATION AND EXTENSION OF SOME FONS' PALACES IN THE NORTH WEST REGION BY EMERGENCY PROCEDURE (RE-LAUNCH)>>

"To be opened only during the bid-opening session"



12. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or certified true copies signed by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers....) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender. They must obligatorily not be older than three (3) months preceding the date of submission of bids or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be rejected. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance

13. Opening of bids:

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the 11/7/2024 at 11.00 am local time, in the conference hall of the President of the North West Regional Assembly Internal Tenders' Board, by its competent members. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice and having a good knowledge of their files.

14. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

- 1 Absence or non-conformity of an element in the administrative file non regularized within 48 hours after opening of bids;
- 2 Execution deadline higher than prescribed in the Tender File;
- 3 False declaration or falsified documents;
- 4 Absence or insufficient bid bond at the opening of bids;
- 5 A bid with the external envelope carrying a sign leading to the identification of the bidder;
- 6 Incomplete financial file;
- 7 Non respect of 75% of essential criteria;
- 8 Suspended by MINMAP for 2024.
- 9 Submission of insufficient number of copies of bids or lack of the original copy of bids;
- 10 Average annual turnover of at least the tendering amount (Average annual turnover calculated as total certified payments received for contracts in progress or completed, within the last five (5) years (from 2019). This should be justified by copies of past contracts (completed or ongoing). Final reception minutes for all completed contracts before 2023 and provisional reception minutes for contracts completed in 2023 should be presented.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the Tender Files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements visa by the competent authority;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation of site visit duly signed on honour by the bidder and report of site visit with pictures;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages, signed and dated at the last page;
- 10- Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages, signed and dated at the last page.

15. Award



The evaluation will be done in a binary way (yes) or (no) with an acceptable minimum score of 75% of the essential criteria taken in account. (A Bidder can bid for more than one Lot but can be awarded only one Lot).

The Contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to 100% of the eliminatory criteria and at least 75% of the essential criteria.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for **Ninety (90) days** from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the Services of the Director of General Affairs, North West Assembly Building, Block "A" (Tel N° 2 33 36 00 92).

Done at Bamenda on 26 AVR 2024

THE PRESIDENT OF THE REGIONAL ASSEMBLY
(Contracting Authority)

Copies:

- ARMP BAMENDA
- RD/MINMAP/NW
- Chairperson of RTB/NW
- Notice Board
- File/archive





AVIS D'APPEL D'OFFRES
PAR PROCEDURE D'URGENCE
APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
-N° 2/5/ONIT/NWRA/NWRAITB/ 2024 DU 20 A 2024 POUR LA RÉHABILITATION ET
L'EXTENSION DE QUELQUES PALAIS DE FONDS DANS LA RÉGION DU NORD-OUEST
DIVISE EN 4 LOTS PAR PROCEDURE D'URGENCE (RELANCER)

Financement : Budget d'Investissement Public 2024

1. Objet de l'Appel d'Offre

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2024, le Président de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest, Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert pour la réhabilitation et l'extension de quelques palais de Fons dans la Région du Nord-Ouest divisé en 4 Lots en rcedure d'urgence relancer.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- 1- GENERALITES
- 2- TRAVAUX PRÉPARATOIRES-IMPLANTATION
- 3- FONDATION
- 4- TRAVAUX D'ÉLEVATION
- 5- FERME DE TOIT ET REVÊTEMENT
- 6- MENUISERIE ET TRAVAUX MÉTALLIQUES
- 7- PLOMBERIE-SANITAIRE
- 8- INSTALLATION ÉLECTRIQUE
- 9- ENDUIT (PLÂTRE) ET REVÊTEMENT
- 10- LA PEINTURE
- 11- AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET PLAN D'AMÉNAGEMENT
- 12- FINITIONS DE PLANCHER ET DE MURS
- 13- LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **Quatre (04) Mois per lot.**

4. Allotissement

Le travail est ci-après défini à 4 lot:

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **Cent quatorze millions deux cent vingt cinq mille sept cent douze (114,285,712) FCFA TTC.**

LOT	DIVISION	VILLAGE	PROJECT	AMOUNT
03	BOYO	Laikom	Rehabilitation of Laikom Palace	28,571,428
05	MEZAM	Bambui	Rehabilitation of Bambui Palace	28,571,428
06	MOMO	Guzang	Rehabilitation of Guzang Palace	28,571,428
07	NGOKETUNJIA	Bamessing	Rehabilitation of Bamessing Palace	28,571,428
TOTAL AMOUNT				114,285,712



6. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics du Cameroun de l'exercice 2024.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant, (voir tableur) valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

LOT	DIVISION	VILLAGE	PROJECT	AMOUNT
03	BOYO	Laikom	Rehabilitation of Laikom Palace	572,000
05	MEZAM	Bambui	Rehabilitation of Bambui Palace	572,000
06	MOMO	Guzang	Rehabilitation of Guzang Palace	572,000
07	NGOKETUNJIA	Bamessing	Rehabilitation of Bamessing Palace	572,000

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables aux services du Directeur des Affaires Générales de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest (Tel N° 2 33 36 00 92) dès Publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables auprès Publication du présent avis aux services de l'autorité contractant (Tel N° 2 33 36 00 92) contre présentation d'une quittance de versement au Trésor Public de la somme non remboursable de Cent trois mille cinq cents (103,500) Francs CFA.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé services du Directeur des Affaires Générales de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest. (Tel N° 2 33 36 00 92), au plus tard le 17/04/2024 à 10 h 00, heure locale et devra porter la mention suivante :

«APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 25/AONO/ARNO/ARNOCIPM/2022 DU 6/AVR 2022 POUR LA RÉHABILITATION ET L'EXTENSION DE QUELQUES PALAIS DE FONDS DANS LA RÉGION DU NORD-OUEST DIVISE EN 4 LOTS PAR PROCEDURE D'URGENCE »
«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT» RELANCER

12. Recevabilité des offres

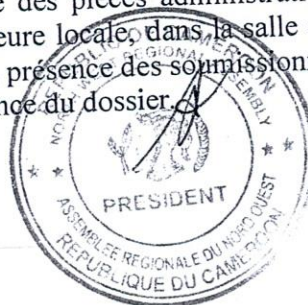
Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 17/04/2024 à 11h 00, heure locale, dans la salle de conférence du Président de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.



14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou non-conformité de document administratif qui ne peuvent pas se régulariser pendant quarante-huit heures après ouverture des offres ;
- 2- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit dans le DAO ;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- 4- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission;
- 5- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire;
- 6- Offres financières incomplètes;
- 7- Le non-respect de 75% des critères essentiels;
- 8- Suspendu par le MINMAP en 2024 ;
- 9- Présentation d'un nombre insuffisant d'offres ou manque de la copie originale des offres;
- 10- Chiffre d'affaires annuel moyen d'au moins le montant d'appel d'offre (chiffre d'affaires annuel moyen calculé comme le total des paiements certifiés reçus pour les contrats en cours ou achevés, au cours du dernier cinq (5) ans (à partir de 2019) à justifier par des copies des contrats passés (achevés ou en cours. Procès-verbal de réception définitif pour tous les marchés terminés avant 2023 et procès-verbal de réception provisoire pour les contrats terminés en 2023 à présenter)

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;
- 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Sécurité au chantier ;
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestations de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire et rapport de visite du site avec photos ;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page ;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page.

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins 75% de l'ensemble des critères essentiels pris en compte. **(Un soumissionnaire peut soumissionner pour plusieurs lots mais ne peut se voir attribuer qu'un seul lot)**

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à 100% des critères éliminatoires et au moins 75% des critères essentiels. Un enchérisseur peut soumissionner pour plus d'un lot mais ne peut se voir attribuer qu'un seul lot.



16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **120 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès des services du Directeur des Affaires Générales (Tel N° 2 33 36 00 92).

Fait à Bamenda, le 26 AVR 2024

**Le Président de l'Assemblée Régionale du Nord Ouest
(Autorité Contractante)**

Copie :

- ARMP
- DR/MINMAP/NW
- Présidents CIPM
- Affichage
- Chrono/archive

